

Concorde PB1 Nyíltvégű Befektetési Alap*

Dátum	Nettó eszközérték	Egy jegyre jutó nettó eszközérték	Bruttó hozam éves szinten (annualizált)	Bruttó hozam az adott évben (nominális)	Benchmark hozam** (éves szinten)
2006.08.18	200,000,000	1.000000			
2006.12.31	7,174,186,873	1.021053			
2007.12.31	9,578,803,306	1.093184	7.06%	7.06%	7.67%
2008.03.31	9,527,210,747	1.080934			
indulástól (591 nap)	9,527,210,747	1.080934	4.92%		7.29%

* Az alap nettó hozamát 2006.09.01-től 20 százalékos kamatadó terheli. A bemutatott hozamok nettó szintűvé a forgalmazási díj, vételi, eladási, átváltási jutalék, éves számlavezetési díj, illetve esetlegesen felmerülő egyéb költségek levonásával tehetőek, melyek forgalmazási helytől függően eltérőek lehetnek. Az alap a vizsgált időszak során tartalmazott származtatott ügyleteket, melyek maximális aránya a befektetési poilitkának megfelel, és legfeljebb 20 százalék lehetett.

2008.03.31	Összeg / érték (Ft)	Nettó eszközérték százalékában (%)
Kötelezettségek	-2,240,464	-0.02%
Hitelállomány	0	0.00%
Költségek	-2,240,464	-0.02%
Alapkezelői díj	nincs	nincs
Letételezői díj	-650,113	-0.01%
Marketing költség ***	nincs	nincs
Közzétételi költség	-11,284	0.00%
Könyvvizsgálói díj ***	-380,238	0.00%
PSZÁF díj	-597,178	-0.01%
Könyvelői díj ***	-601,651	-0.01%
Egyéb kötelezettség	0	0.00%
Eszközök	9,529,451,211	100.02%
Folyószámla, készpénz	4,006,436	0.04%
Egyéb követelés	0	0.00%
Lekötött bankbetét	0	0.00%
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	527,241,838	5.53%
Diszkontkincstárjegyek	43,438,863	0.46%
MNB-kötvények	0	0.00%
Államkötvények	22,081,425	0.23%
Vállalati kötvények	0	0.00%
Egyéb kötvények	0	0.00%
Jelzáloglevelek	0	0.00%
Külföldi kötvények	461,721,550	4.85%
Részvények	13,844,458	0.15%
Hazai részvények	5,278,840	0.06%
OTC részvények	0	0.00%
Külföldi részvények	8,565,618	0.09%
Kollektív befektetési értékpapírok	8,984,136,122	94.30%
Kárpótlási jegy	0	0.00%
(Származtatott ügyletek)	222,358	0.00%
(Határidős ügyletek)	222,358	0.00%
(Opciók)	0	0.00%
(Egyéb származtatott ügyletek)	0	0.00%
Nettó eszközérték (saját tőke)	9,527,210,747	100.00%
Belföldi befektetések	9,056,923,579	95.06%
Külföldi befektetések	470,287,168	4.94%
Az alap portfóliója a vizsgált hónapban tartalmazott származtatott ügyleteket.		
Származtatott ügyletek nettósított, abszolút értéke	19,186,820	0.20%
Az Alap hitelfelvétele	0	0.00%
Zárolt vagy óvadékba adott eszközök	0	0.00%
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1.080934	

*** Tartalmazza az előző évben ki nem fizetett, de elhatárolt költségeket is.

A Concorde PB1 Alap rövid bemutatása

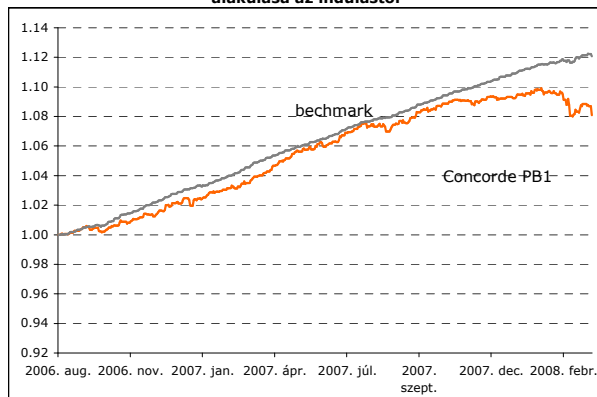
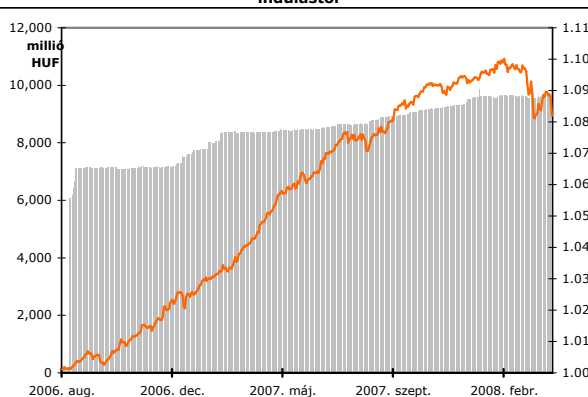
Az Alap célja az állampapírok által biztosított hozamnál nagyobb hozam elérése addicionális kockázat vállalása mellett. A többlethozam elérésének érdekében az Alap magasabb kockázatú instrumentumokat (döntően kollektív befektetési értékpapírokat) is vásárol és ad el, alapvetően fundamentális alapon történő elemzésekre támaszkodva, de a technikai időzítést is figyelembe véve, az eszközöket szelektíven kiválasztva. Ha viszont az Alapkezelő nem lát megfelelő lehetőséget magasabb kockázatú instrumentumokban, akkor alacsony kockázatú eszközökbe (döntően kollektív befektetési értékpapírokba) fekteti az Alap tőkét, egészen addig, amíg jó vételi vagy eladási lehetőségek nem adódnak.

** A benchmark minden hónap elejétől 100%-ban az RMAX (egy évnél rövidebb lejáratú állampapírokból álló index).

Forgalmazási költségek: A Befektetési Jegyek vételének és visszaváltásának jutaléka az árfolyamérték 10 százaléka. (A Forgalmazó a saját üzletszabályának megfelelően ennél alacsonyabb jutalékokat is meghatározhat.) Amennyiben a Befektetési Jegy(ek) bármely tulajdonosa a legutóljára adott vételi megbízás időpontjától számított 5 munkanapon belül (T+5) ad visszaváltási megbízást, akkor a Forgalmazó a visszaváltási jutalékon felül jogsúlt további 5%-os jutalékokat is felszámolni, mely az Alapot illeti meg. Ennek alapja a visszaváltott Befektetési Jegy(ek) visszaváltáskori árfolyamértéke.

Mi történt márciusban?

Újabb kedvezőtlen hónapot tudhatnak maguk mögött a magyar kötvénypiaci befektetők, hiszen a kockázatviselési hajlandóság további csökkenése és a fokozódó belpolitikai bizonytalanság további hozamemelkedést idéztek elő márciusban. A Magyar Nemzeti Bank 50 bázisponttal emelte a jegybanksi alapkamatot a hónap utolsó napján. Az RMAX értéke 0,26 százalékkal növekedett, a hosszú kötvények teljesítményét jellemző MAX index 2,27 százalékokat esett az elmúlt egy hónapban.. Az ország külföldi megítélése romlott: az S&P lerontotta Magyarországot BBB+ besorolását stabilról negatívra. Nem volt meglepő a BUX 7,62 százalékos márciusi zuhanása. A MOL -9,88 százalékban zárta az elmúlt hónapot. Nem sok hatása volt az árfolyamra, hogy gázt találtak Pakisztánban, azonban a közeledő áprilisi közgyűlés miatt újra előtérbe került az OMV ajánlata, így a magyar olajtársaság ára felfelé vette az irányt a hónap végén. Az OTP 4,93 százalékokat gyengült február végéhez képest. A JP Morgan szerint egyre kevesebbet is ér a bankrészvény. A Magyar Telekomról (-4,26 százalék) a Merrill Lynch írt pesszimista hangvételű elemzést. A kis papiroknál sem tapasztalható a javulás, a BUMIX -8,06 százalékokat esett márciusban.

A Concorde PB1 és a benchmark hozamának alakulása az indulástól

Nettó eszközérték és az egy jegyre jutó nettó eszközérték alakulása az indulástól


Concorde Alapkezelő zrt. 1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Tel: 489-2280 Fax: 489-2290 www.concordealapkezelo.hu

Az alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Az alap kezelési szabályzata megtekinthető a Concorde Zrt. fiókjaiban és a forgalmazási helyeken. Befektetési döntésük meghozatalakor a befektetőknek saját maguknak kell felmérniük a befektetéshez kapcsolódó kockázatokat és lehetőségeket. Az oldalon megjelenő valamennyi információ kizárólag tájékoztatásul szolgál. Törekszünk ezen információk folyamatos frissítésére, ugyanakkor semmiféle felelősséget nem vállalunk az információk esetleges hiányosságai, pontatlanságai miatt. A Concorde Alapkezelő zrt. nem vállal felelősséget a jelen kiadvány alapján hozott befektetési döntésért és annak következményéért, illetve a befektetési döntésért és annak következményéért.